

Verpfändungsvereinbarung – Mietkaution

**Nur anwendbar bei ausschließlich als Mietkautionsdepot verwendetem Fondsdepot.
Mindestens ein Mieter muss Fondsdepot-Inhaber sein.**

**An die
Fondsdepot Bank GmbH
95025 Hof**

Hiermit verpfändet/verpfänden

Name und Anschrift des/der Mieter(s)

zugunsten

Name und Anschrift des Vermieters

den jeweiligen Bestand an Fondsanteilen einschließlich der Erträgnisscheine, der

- auf dem Fondsdepot-Nr.:
- auf dem aufgrund des Eröffnungsantrages vom . . neu zu eröffnenden Fondsdepot

bei der Fondsdepot Bank GmbH (im Nachfolgenden Fondsdepot Bank genannt) verbucht ist.

Gleichzeitig tritt/treten der/die Mieter die jeweiligen Herausgabeansprüche bzgl. der auf oben genannten Fondsdepot bei der Fondsdepot Bank verwahrten Fondsanteile sowie Erträgnisscheine an den Vermieter ab; der Vermieter nimmt die Abtretung hiermit an.

genaue Bezeichnung des Mietobjekts, Datum des Mietvertragsabschlusses

Die Fondsdepot Bank ist berechtigt

- ▶ den Vermieter jederzeit ohne Prüfung der Pfandreife über den verpfändeten Bestand verfügen zu lassen,
- ▶ dem Vermieter jederzeit Auskunft über das oben genannte Fondsdepot zu erteilen.

Eine Verfügung des/der Mieter(s) ist nur mit schriftlicher Einwilligung des Vermieters oder nach schriftlicher Freigabe des Fondsdepots durch den Vermieter möglich.

Der/Die Mieter bevollmächtigt/bevollmächtigen den Vermieter, diese Verpfändung der Fondsdepot Bank anzuzeigen. Die Übersendung eines Originals dieser Verpfändungsvereinbarung an die Fondsdepot Bank ist als Anzeige der Verpfändung anzusehen.

Diese Verpfändungsabrede wird in drei Ausfertigungen unterzeichnet, wobei eine der Ausfertigungen vom Mieter oder Vermieter an die Fondsdepot Bank GmbH, 95025 Hof, übersandt wird. Die Übersendung eines Originals dieser Verpfändungsvereinbarung an die Fondsdepot Bank ist als Anzeige der Verpfändung anzusehen.

Ort, Datum

X

Rechtsverbindliche Unterschrift des/der Mieter(s)

Ort, Datum

X

Rechtsverbindliche Unterschrift des Vermieters

Fondsdepot Bank GmbH, Windmühlenweg 12, 95030 Hof