

KANAM GRUNDINVEST FONDS

Marketingmitteilung
KanAM Grund

Isin: DE0006791809 Wkn: 679180 Nav: 55,74 EUR

FAIT RATING: ***
Stand: 01.07.2011

FONDSINFORMATIONEN	
Performance:	●
Risiko:	●
(Jeweils auf 1 Jahr bezogen)	
Auflegungsdatum:	15.11.2001
Originalwährung:	EUR
Ausgabeaufschlag:	5.50%
Management Fee:	0.825%
TER:	0.91% (23.11.10)
Gewinnverwendung:	ausschüttend
Fondstyp:	Immobilien
Anlageregion:	Global
Branche:	Immobilienfonds real
Fondsmanager:	Hartwig, Kreutzer, Reschke, Kleinert
Anschrift:	KanAM Grund MesseTurm 60308 Frankfurt am Main DE http://www.kanam-grund.de

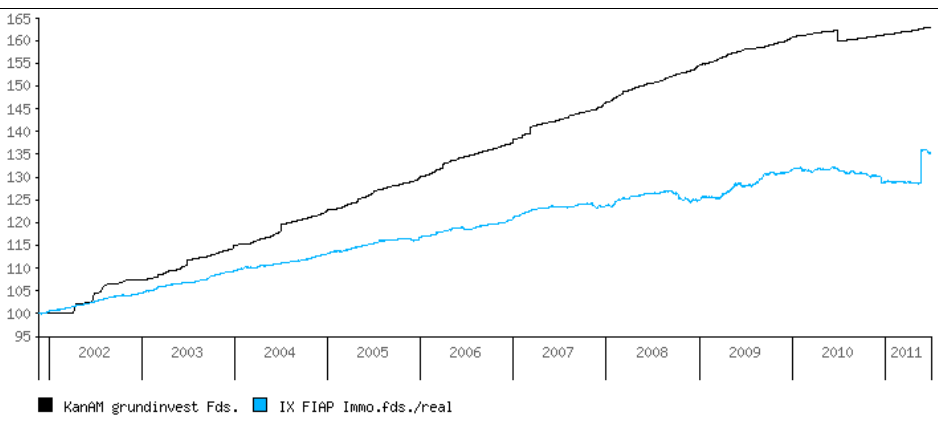
STRATEGIE

Anlageziel des KanAm grundinvest Fonds ist es eine stetige Rendite zu erwirtschaften. Angestrebt wird dies über regelmäßige Erträge aus Mieteinnahmen und Zinsen sowie kontinuierlichen Wertzuwachs des Immobilienbestands.

Die KanAm Grund Kapitalanlagegesellschaft mbH erwirbt zu diesem Zweck Immobilien und Beteiligungen an Immobilien- Gesellschaften weltweit. Dabei soll eine breit gestreute, risikogewichtete Verteilung des Fondsvermögens an globalen Immobilienmärkten erreicht werden. Investiert wird an entwicklungs-fähigen Standorten, die absehbare Renditen in Verbindung mit einem angemessenen Risiko erwarten lassen.

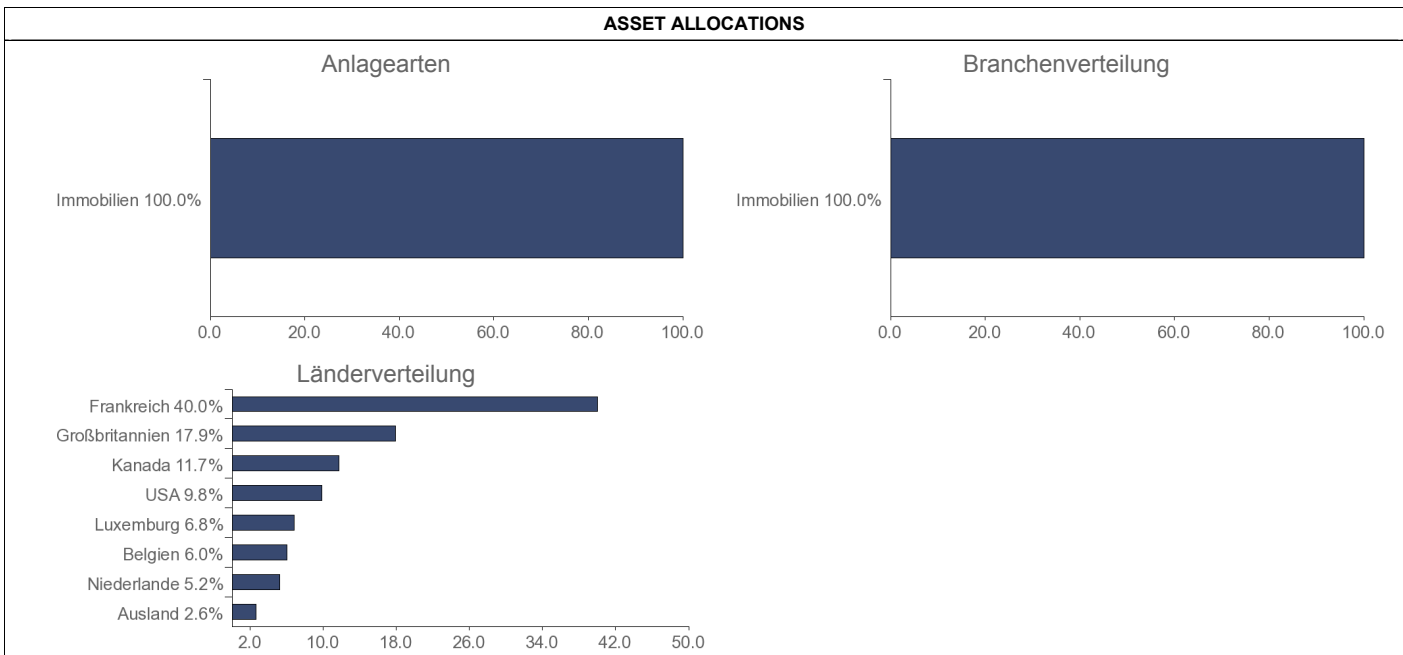
Vermietungsquote: 99,4 % per 28. Februar 2011

Fondsobjekte: 52
Liquiditätsquote (brutto): 8,5 %



JAHRESENTWICKLUNG	
2011	+1,03%
2010	+0,35%
2009	+3,96%
2008	+5,47%
2007	+5,97%

PERFORMANCE	1M	6M	12M	3J p.a.	5J p.a.
Performance	+0,13%	+1,03%	+1,89%	+2,64%	+3,90%
Sharpe	-	-	-	0,57	2,20
Volatilität	0,14%	0,16%	0,15%	0,87%	0,86%
Max. Drawdown	-	-	-	-1,41%	-1,41%
Pos. Monate	100,00%	100,00%	100,00%	97,22%	98,33%
Beta	0,00	0,02	0,02	0,03	0,05



FD Fonds-Sparkauf GmbH
Herr Karl Windl
84082 Laberweinting, Weichs 73
Tel.: 08772 - 1303
Konzessionsträger:

RISIKOHINWEISE: Bei den Angaben auf dieser Seite handelt es sich um eine Marketingmitteilung gemäß § 40 Abs 7 IVm § 41 Abs 1 WAG. Dieser Factsheet ist daher nicht als öffentliches Angebot, persönliche Produktempfehlung bzw eine Aufforderung zum Kauf bzw Verkauf des Produkts bzw der in diesem Fonds enthaltenen Wertpapiere aufzufassen. Der Factsheet berücksichtigt nicht die persönlichen Verhältnisse des (potenziellen) Anlegers und ersetzt daher keine Beratung durch einen Anlage- bzw Steuerrechtsexperten. Die FAIT Internet Software GmbH garantiert nicht für die Genauigkeit, Richtigkeit und Vollständigkeit der in diesem Factsheet enthaltenen Informationen. Die FAIT Internet Software GmbH übernimmt keine Haftung für Ansprüche, die auf fehlerhaften und/oder lückenhaften Informationen dieses Factsheets beruhen.

Die FAIT Internet Software GmbH weist darauf hin, dass **Vergangenheitswerte keine Rückschlüsse auf die künftige Entwicklung zulassen.** Die zumindest teilweise Vervielfältigung bzw die (auszugsweise) Veröffentlichung dieses Factsheets ist ohne die vorherige schriftliche Zustimmung der FAIT Internet Software GmbH nicht gestattet. Mit der Investition in dieses Produkt sind nicht nur Chancen, sondern **auch Risiken verbunden.** Die FAIT Internet Software GmbH verweist diesbezüglich auf den aktuellen Verkaufsprospekt der jeweiligen KAG, der bei dieser erhältlich ist. Factsheet erstellt von: www.fait.at Datenquelle: www.software-systems.at