

CS Euroreal A EUR

Rücknahmepreis zum 31.08.2010: 63,7000 EUR

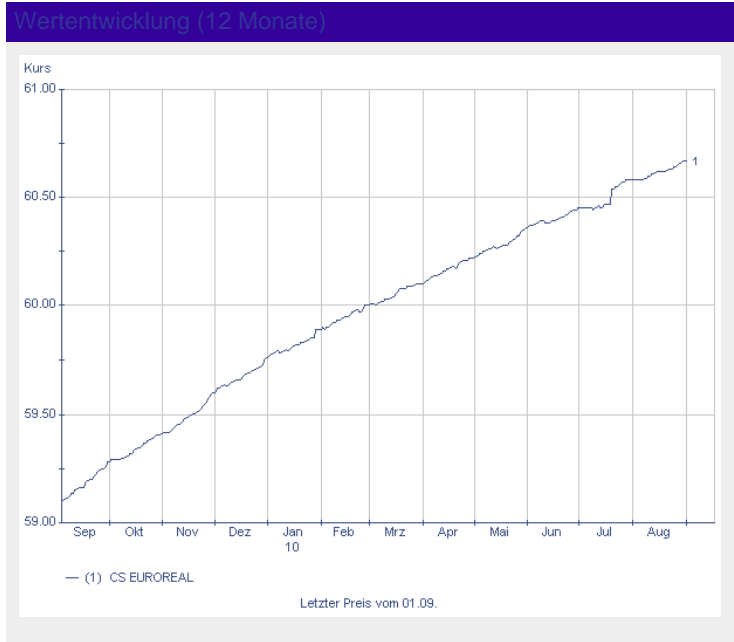
Anlagegrundsatz
 Der CS Euroreal ist in ausgesuchte, gewerblich genutzte Immobilien in den Ländern der EU investiert. Entscheidend für die Auswahl der Liegenschaften sind Standort, Lage, Nutzung, Alter, Grösse und Zustand der Objekte sowie die Bonität der Mieter.

Basisdaten	
WKN / ISIN	980500 / DE0009805002
Fondsgesellschaft	Credit Suisse Asset Management Immobilien KAG mbH
Fondsmanager	CSAM Immobilien Team
Anlageregion	Europa
Anlageschwerpunkt	Immobilien Europa
Benchmark	Cust Benchm Lipper Open RE Funds Germany
Währung	EUR
Fondsvolumen	5.796,05 Mio. EUR
Auflegungsdatum	06.04.1992
Ausschüttungsart	ausschüttend
Ende des Geschäftsjahres	30.09

Kosten	
Ausgabeaufschlag	5,00%
Verwaltungsvergütung p.a.	0,75%

Kennzahlen (3-Jahreszeitraum)	
Sharpe Ratio	3,13
Information Ratio	1,44
Jensen Alpha	1,07
Tracking Error	0,96
Beta	0,03
Treynor Ratio	35,12

Größte Werte	
Keine Daten	



Wertentwicklung in Euro im Überblick		gesamt
seit Jahresbeginn		1,54%
1 Monat		0,15%
3 Monate		0,51%
6 Monate		1,12%
1 Jahr		2,66%
3 Jahre		11,84%
5 Jahre		21,20%
10 Jahre		52,99%
seit Auflegung		148,40%

Vermögensaufteilung	
Real Estate / Real Estate Acquis	103,0 %

Regionen-/Länderaufteilung	
Germany	41,6 %
France	15,6 %
United Kingdom	14,0 %
Netherlands	9,9 %
Italy	6,7 %
Spain	4,2 %

Branchenaufteilung	
Consumer Goods & Retail	29,6 %
Banks & Financial Services	15,7 %
Consulting	8,6 %
Insurance	7,8 %
Technology & Software	7,5 %

Es wird keine Haftung für die Vollständigkeit, inhaltliche Richtigkeit und Aktualität der Informationen übernommen. Die in der Vergangenheit erzielten Ergebnisse sind keine Garantie für die zukünftige Entwicklung. Die Berechnungen der Wertentwicklung erfolgen nach der BVI-Methode, ohne Berücksichtigung eines Ausgabeaufschlags bzw. Rücknahmeaufschlags und unter der Annahme der Reinvestition aller Ausschüttungen. Dies ist kein Verkaufsprospekt im Sinne des Gesetzes und ersetzt nicht die individuelle Beratung. Der Verkaufsprospekt ist kostenlos erhältlich bei der entsprechenden Fondsgesellschaft. Selbstverständlich erhalten Sie alle entsprechenden Unterlagen auch bei Ihrem persönlichen Finanzberater.